

אלקטרה פאוור (2019) בע"מ  
("החברה")

22 בפברואר 2024

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ  
באמצעות מערכת המגנ"א

לכבוד  
רשות ניירות ערך  
באמצעות מערכת המגנ"א

א.ג.נ.,

הנדון: השלמת עסקת מכירת פעילות הייזום הסולארית של החברה בישראל

בהמשך לדוח המידי של החברה מיום 6 בנובמבר 2023 (אסמכתא מספר: 2023-01-101092) בדבר התקשרות עם טראלייט סולארטק בע"מ ("טראלייט")<sup>1</sup> בהסכם למכירת זכויותיה של החברה הבת בפעילות הייזום ("ההסכם"), כהגדרתה בסעיף 9.3.2 בחלק א' לדוח התקופתי של החברה לשנת 2022 ("פעילות הייזום")<sup>2</sup>, המהווה חלק מפעילות החברה בייזום, הקמה ותחזוקה של מערכות ומתקנים סולאריים בישראל ("העסקה"), מתכבדת החברה להודיע כי היום התמלאו התנאים המתלים להשלמת העסקה והעסקה הושלמה.

מתוך התמורה הבסיסית לפי ההסכם בסך של 25 מיליון ש"ח,<sup>3</sup> שולם במועד ההשלמה סך של כ-22 מיליון ש"ח, והוסכם כי היתרה תשולם במועד השלמת העברת יתרת הפרויקטים שנותרו מפעילות הייזום לידי טראלייט, אשר החברה צופה כי תבוצע במהלך השבועות הקרובים. עם השלמת העברת הפרויקטים כאמור, תהפוך טראלייט לבעלת מלוא זכויות הבעלות בפעילות הייזום כאמור לעיל.

הערכות החברה בקשר עם סך התמורה המותנית והשלמת העברת הפרויקטים לידי טראלייט הינן בבחינת מידע הצופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, המבוסס, בין היתר, על הערכותיה הסבירות של הנהלת החברה נכון למועד דוח זה. הערכות החברה האמורות מבוססות על המידע הקיים בחברה נכון למועד זה, ובין היתר על פוטנציאל מימוש הפרויקטים בעתיד בהתאם למאפייניהם, והן עשויות שלא להתממש או להתממש בחלקן או באופן שונה מהמתואר לעיל כתוצאה מגורמים אשר אינם בשליטת החברה או כתוצאה מאישורים הנדרשים להעברת הפרויקטים.

בכבוד רב,

אלקטרה פאוור (2019) בע"מ

נחתם על-ידי: דניאל זלקינד, יו"ר הדירקטוריון, וחן מלמד, מנכ"ל

<sup>1</sup> חברה בת של טראלייט בע"מ, חברה ציבורית שמניותיה רשומות למסחר בבורסה לניירות ערך בתל-אביב בע"מ.

<sup>2</sup> פורסם ביום 27 במרס 2023 (אסמכתא מספר: 2023-01-027955).

<sup>3</sup> בנוסף לתמורה הבסיסית, הוסכם כי טראלייט תשלם תמורה נוספת, אשר להערכת החברה תסתכם למיליוני ש"ח בודדים, וזאת בהתאם לקצב מימוש הפרויקטים בעתיד ("התמורה המותנית").